



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

ALLEGATO "C"

Variante 1/2011 al Regolamento Urbanistico relativa ad "Aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13". Adozione ai sensi dell'articolo 16 e seguenti della L.R. 1/05 e s.m.i.

**CERTIFICAZIONE del RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
ai sensi dell'art. 16 L.R. 1/2005 come modificata dalla L.R. 41/2007**

Il funzionario tecnico dell'Ufficio di Piano, arch. Lorenzo Venturini, in qualità di Responsabile del procedimento nella formazione della variante 1/2011 al Regolamento urbanistico relativa ad "Aree destinate ad attività pubbliche o di interesse collettivo. Integrazioni normative e cartografiche e piano delle alienazioni 2011-13".

Accerta e certifica che

1. La variante 1/2011 al Regolamento urbanistico introduce modifiche, normative e cartografiche, relative alle Attrezzature pubbliche o di interesse collettivo, e al Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari.
Le integrazioni normative sono finalizzate alla qualificazione delle attrezzature pubbliche e di interesse collettivo che ricadono nel territorio collinare, oltre ad alcune precisazioni che riguardano i parchi pubblici e le attrezzature sportive localizzate nell'area urbana.
La variante che riguarda il Piano delle alienazioni e valorizzazioni è necessaria per rendere attuabili le previsioni del *Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari* relativo al triennio 2011/2013, approvato con DCC n. 13 del 22.02.2011.
2. Il procedimento per la formazione della variante 1/2011 si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.
3. La variante 1/2011 non è in contrasto con il Piano strutturale del Comune di Sesto Fiorentino, approvato con deliberazione del Consiglio comunale 30 marzo 2004, n. 18, né con il Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Firenze, approvato con deliberazione del Consiglio provinciale 15 giugno 1998, n. 94, né con il Piano di indirizzo territoriale della Regione Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 24 luglio 2007, n. 72.

**Settore Assetto del Territorio
Ufficio di Piano
Via Dante Alighieri, 8
Tel. 055055 – Fax 0554496777**

4. La variante 1/2011 è costituita dai seguenti elaborati:

1) Relazione illustrativa (allegato A);

2) Estratti degli elaborati modificati del RU, (allegato B), contenenti:

- Norme generali, con evidenziate le modifiche;

- Appendice n. 1: scheda 52, nello stato vigente e modificato;

- Tav. 1:

- Majorana: foglio 19.a - Urbano, nello stato vigente e modificato;

- Via di Gavine: foglio 23 - Collina, nello stato vigente e modificato;

- via Biancalani: foglio 8, nello stato vigente e modificato;

- via Parri: foglio 2, nello stato vigente e modificato;

- via del Soderello: foglio 7, nello stato vigente e modificato;

- Tav. 2:

- via Parri: foglio 2, nello stato vigente e modificato;

- via del Soderello: foglio 7, nello stato vigente e modificato;

- Tav. 3:

- Via di Gavine: foglio 2 - Collina, nello stato vigente e modificato;

- Parri: foglio 1- Urbano, nello stato vigente e modificato;

- via del Soderello: foglio 2 - Urbano, nello stato vigente e modificato;

- Scheda 52: fogli 3 e 5 - Urbano.

5. La variante 1/2011 non necessita di valutazione integrata, di cui all'art. 11 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1, né di valutazione ambientale strategica, di cui al D.lgs 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) e alla legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10.

Sesto Fiorentino, 5 aprile 2011

Il Funzionario Tecnico
Responsabile del procedimento
(Arch. Lorenzo Venturini)

